

30.03.2020

Katowicki Pakiet Przedsiębiorcy



Spis treści

I.	Kontekst	2
II.	Formy wsparcia Przedsiębiorców	3
1.	<i>Czynsze za lokale użytkowe należące do miasta</i>	3
2.	<i>Dzierżawy związane z prowadzeniem działalności gospodarczej</i>	3
3.	<i>Podatek od nieruchomości</i>	3
4.	<i>Podatek od środków transportu</i>	4
5.	<i>Inwestycje miejskie</i>	4
6.	<i>Fundusz pożyczkowy</i>	5
7.	<i>Płynność finansowa przedsiębiorców</i>	5
8.	<i>Opieka Prawna</i>	5
9.	<i>Wywóz odpadów</i>	5
10.	<i>Odsetki, kary, sankcje</i>	5
11.	<i>Forma wnioskowania, ułatwienia i uproszczenia</i>	6
III.	Wnioski do innych instytucji	6
1.	<i>Do Premiera RP</i>	6
2.	<i>Do właścicieli nieruchomości w Katowicach, którzy wynajmują lokale i powierzchnie biurowo-handlowo-produkcyjne</i>	7
3.	<i>Do zarządów Stowarzyszeń i firm reprezentujących artystów</i>	7
4.	<i>Do Marszałka Województwa Śląskiego</i>	7
5.	<i>Do Przewodniczącego GZM</i>	7
6.	<i>Do Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej</i>	7
7.	<i>Do Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej</i>	7

I. Kontekst

W związku z ogłoszeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Rozporządzenie Ministra Zdrowia z 13 marca 2020r.) oraz w związku z wprowadzeniem stanu epidemii (Rozporządzenie Ministra Zdrowia z 20 marca 2020r. i nowelizacją z 24 marca 2020r.), wiele osób prowadzących działalność gospodarczą i liczni przedsiębiorcy popadli w olbrzymie kłopoty.

Wynikające z tych rozporządzeń ograniczenia, a często nawet konieczność zawieszenia prowadzonej działalności, spowodowały zagrożenie dla bytu tych jednostek. Stan niepewności co do okresu trwania ograniczeń powoduje dodatkowe zamieszanie i może skłaniać przedsiębiorców do zwalniania pracowników na masową skalę i likwidacji działalności.

Pomoc deklaruje Rząd Rzeczypospolitej Polskiej – właśnie wchodzi w życie pakiet pomocowy wprowadzany ustawą sejmową. Będzie on dotyczył gospodarki całego kraju i jest odpowiedzią na oczekiwania społeczne dotyczące ratowania polskiej gospodarki i polskich przedsiębiorców w obliczu kryzysu epidemicznego.

Także my, jako Miasto Katowice, nie pozostajemy obojętni wobec tak bezprecedensowego kryzysu: stanu epidemii powodującej zagrożenie kryzysem gospodarczym.

W trosce o gospodarkę Miasta Katowice, dobro naszych mieszkańców, przedsiębiorców, oraz o osoby fizyczne i prawne prowadzące działalność gospodarczą na terenie miasta, Prezydent Miasta Katowice oraz Rada Miasta Katowice **przyjmują program pomocowy, zwany dalej: KPP (Katowicki Pakiet Przedsiębiorcy)**. Program ten skierowany jest do wszystkich przedsiębiorców: spółek prawa handlowego, spółek cywilnych i komandytowych, osób prowadzących działalność gospodarczą, Stowarzyszeń oraz fundacji prowadzących działalność gospodarczą (NGO).

II. Formy wsparcia Przedsiębiorców

1. Czynsze za lokale użytkowe należące do miasta

- a. **Zwolnienie z czynszu na cały okres**, w którym na mocy przepisów przedsiębiorca był/jest zobowiązany zamknąć lokal/zakład/działalność lub który zamknął/zawiesił działalność w okresie epidemii wskutek braku klientów.
- b. **Obniżka czynszu w wysokości 50% wraz z karencją na okres 3 miesięcy** w zapłacie czynszu za lokal za okres następujący bezpośrednio po okresie zamknięcia lokalu/zakładu/działalności na mocy przepisów lub zamknięcia/zawieszenia działalności w okresie epidemii wskutek braku klientów. Czas spłaty powstałych zobowiązań ustala się na okres do 6 miesięcy po zakończeniu karencji, (po 1/6 w każdym miesiącu) .
- c. **Obniżka czynszu w wysokości 50%** przez okres obowiązywania ograniczeń epidemicznych dla **przedsiębiorców nie objętych przepisami o ograniczeniu działalności, którzy nie zamknęli swoich lokali i prowadzą działalność.**

2. Dzierżawy związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

- a. **Obniżenie kosztów działania „ogródków letnich”**. Opłata za zajęcie terenu, na którym będzie działał tzw. „ogródek letni” ustala się na cały rok 2020 w kwocie 1 grosz/dzień/m².
- b. **Opłata za inne dzierżawy będzie rozłożona na raty**, na okres 3 miesięcy opłat, do wnoszenia których dzierżawiący przedsiębiorca jest zobowiązany w okresie obowiązywania przepisów uniemożliwiających lub znacznie ograniczających jego działania.
- c. **Dzierżawy powierzchni lub obiektów handlowych na targowiskach miejskich** będą traktowane jak czynsze i będą podlegać zasadom określonym w pkt.1 n/n KPP.

3. Podatek od nieruchomości

W związku z przyjętą przez Sejm RP ustawą zmieniającą do ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych potocznie zwaną „Tarczą

antykryzysową”- przygotowany został projekt uchwały Rady Miasta na podstawie delegacji wynikającej z w/w ustawy, co przekłada się na następujące możliwości dla przedsiębiorców:

- a) **Selektywne zwolnienie z podatku od nieruchomości.** Na wniosek, mogą być zwolnieni z podatku od nieruchomości za okres kwiecień, maj, czerwiec – przedsiębiorcy, których na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego - dotyczył całkowity zakaz prowadzenia działalności gospodarczej oraz którzy odnotowali spadek obrotów gospodarczych zgodnie z definicją zawartą w ustawie.
- b) **Przedłużenie terminu płatności podatku od nieruchomości.** Forma pomocy adresowana do wszystkich przedsiębiorców nie tylko tych działalności wymienionych w/w rozporządzeniu, ale którzy wskutek zaistniałej sytuacji odnotowali spadek obrotów gospodarczych zgodnie z definicją zawartą w/w ustawie – będzie możliwość na wniosek przedłużenia terminu płatności podatku od nieruchomości za miesiące kwiecień, maj , czerwiec nie dłużej niż do 30 września br.
- c) **Ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych.** Radzie Miasta zostanie przedłożony projekt uchwały o nienaliczaniu opłaty prolongacyjnej dla ulg w spłacie zobowiązań podatkowych powstałych w okresie trwania obowiązywania stanu epidemii lub zagrożenie stanu epidemicznego w związku z zakażeniem wirusem SARS – CoV-2.

4. Podatek od środków transportowych

Możliwość umorzenia, rozłożenia na raty lub odroczenia terminu wpłaty tego podatku na indywidualny wniosek przedsiębiorcy za okres trwania stanu epidemii, którzy w jej skutek odnotowali znaczący spadek obrotów.

5. Inwestycje miejskie

Uruchomienie zleceń. Miasto w trybie pilnym zanalizuje planowane inwestycje miejskie i w możliwie szybkim czasie uruchomi zlecenia na te inwestycje, które pozostaną w planie 2020 roku.

6. Fundusz pożyczkowy

Podjęcie działań w celu utworzenia Katowickiego Funduszu Pomocy Przedsiębiorcom (m.in. analiza prawna możliwości i sposobu jego powołania) z pulą 10 mln pln. Współpraca z instytucją posiadającą doświadczenie w udzielaniu kredytów, pożyczek i gwarancji dla jednostek gospodarczych (preferowany Fundusz Górnośląski S.A.).

7. Płynność finansowa przedsiębiorców

Miasto i wszystkie jednostki miejskie wprowadzą zasadę minimalizacji terminów płatności tak, by miejscy wykonawcy i podwykonawcy otrzymywali płatności w jak najszybszym terminie.

8. Opieka Prawna

Miasto Katowice wspólnie z Regionalną Izbą Gospodarczą uruchomią punkt doradztwa kryzysowego, w którym poszkodowani przez epidemię przedsiębiorcy będą mogli pozyskać pomoc doradczą w zakresie prawa, finansów i gospodarki i uzyskać wsparcie psychologów i doradców z branży HR. W pierwszym okresie - Miasto sfinansuje pakiety kompleksowego doradztwa kryzysowego dla 150 firm.

9. Wywóz odpadów

Na wniosek przedsiębiorcy obsługiwane przez MPGK Sp. z o.o. i tam skierowany – **obniżenie o 50% opłat za wywóz i odbiór odpadów** na czas obowiązywania przepisów o stanie epidemii lub stanie zagrożenia epidemicznego.

10. Odsetki, kary, sankcje

Za okresy przyznanych karencji, prolongaty lub wydłużeń terminów spłaty **nie będą naliczane odsetki**, a przedsiębiorca nie będzie obciążany karami czy sankcjami za te okresy.

11. Forma wnioskowania, ułatwienia i uproszczenia

Zwolnienia z opłat, przyznanie obniżki czynszu w wysokości 50%, możliwość skorzystania z karencji w spłacie należności dokonywane będą na indywidualny wniosek przedsiębiorcy rozszerzony o oświadczenie złożone pod rygorem odpowiedzialności karno-skarbowej o zamknięciu/zawieszeniu działalności wynikającej z wprowadzonych ograniczeń epidemicznych lub prowadzeniu działalności w okresie obowiązywania ograniczeń epidemicznych. Dotyczy to pkt. 1 i 2c. W przypadku pkt.3 postępowanie także będzie miało charakter uproszczony- wymagane będzie złożenie formularza i oświadczenia.

W przypadku pkt.4, tryb postępowania oparty jest na przepisach ustawy Ordynacja Podatkowa i **również będzie miał charakter uproszczony** polegający na przedłożeniu dokumentacji wskazującej na **znaczne zmniejszenie przychodów w wyniku obowiązujących ograniczeń epidemicznych.**

Powyższe działania są możliwe do podjęcia przez Prezydenta Miasta.

Dla koordynacji tych działań i pomocy przedsiębiorcom w zakresie skorzystania z tej pomocy Prezydent Miasta Katowice wyznacza **Miejski Inkubator Przedsiębiorczości Rawa.Ink** (ul. Teatralna 17a, 40-003 Katowice, tel.32 2593277, 32 7054743, 32 7054746, 32 705 47 11, 32 259 31 53 rawa.ink@katowice.eu).

III. Wnioski do innych instytucji

Ponadto, Prezydent Miasta Katowice wystąpi z wnioskami:

1. Do Premiera RP

- a. **Wprowadzenie zasady zwrotu podatku VAT w ciągu 14 dni** (a nie 60 dni, jak jest obecnie).
- b. **Uznanie kwoty minimalnego wynagrodzenia** za KUP działalności gospodarczej w przypadku osób samozatrudnionych.
- c. **Wydłużenie okresu przyznawanych koncesji na alkohol oraz ważności opłaty za sprzedaż alkoholu** o okres obowiązywania

- ograniczeń epidemicznych lub w szczególnych indywidualnych przypadkach możliwości jej zwrotu / np. zamknięcie działalności /.
- d. **Warunkowe dopuszczenie do pracy osób nowozatrudnionych, bez badań wstępnych** – z obowiązkiem uzupełnienia do 14 dni po zakończeniu stanu epidemii.
2. *Do właścicieli nieruchomości w Katowicach, którzy wynajmują lokale i powierzchnie biurowo-handlowo-produkcyjne* – z apelem o solidarność w okresie kryzysu i zmniejszenie (umorzenie, rozłożenie na raty itp.) swoim podnajemcom czynszów i kwot wynajmu za okres ograniczeń działalności tych podnajemców spowodowany okresem zagrożenia epidemicznego i epidemii.
 3. *Do zarządów Stowarzyszeń i firm reprezentujących artystów: ZAIKS, STOART, SAWP, Free Music* – z wnioskiem o **zawieszenie pobierania odpłatności** za okres obowiązywania ograniczeń epidemicznych i ulgi w okresie kolejnych 6 miesięcy po zakończeniu tych ograniczeń.
 4. *Do Marszałka Województwa Śląskiego* – o dofinansowanie FUNDUSZU GÓRNOŚLĄSKIEGO SA i **stworzenie w nim Funduszu Kryzysowego**, który mógłby udzielać w większym stopniu niż obecnie pożyczek i gwarancji poszkodowanym przez epidemię przedsiębiorcom.
 5. *Do Przewodniczącego GZM* – z wnioskiem o **przekazanie gminom tworzącym GZM kwoty 100 mln zł** na walkę ze skutkami koronawirusa i pomoc lokalnym przedsiębiorcom.
 6. *Do Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej* - z wnioskiem o zmianę Szczegółowych Opisów Projektów (tzw. SzOP) w zakresie refundacji doposażenia i wyposażenia stanowiska pracy dla osoby bezrobotnej. **Chodzi o rezygnację z żądania od pracodawcy dodatkowych działań.**
 7. *Do Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej*
 - a. **stworzenie prawnej możliwości wykorzystania przez Urzędy Pracy innych instrumentów poza wymienionymi w Ustawie o Promocji Zatrudnienia i Instrumentach Rynku Pracy.**

- b. **zwiększenie wysokości środków Funduszu Pracy** przydzielanych urzędom pracy algorytmem.
- c. **zmiana przepisów ustawy o promocji zatrudnienia** w zakresie uwolnienia Powiatowych Urzędów Pracy od ubezpieczenia zdrowotnego (ZUS).
- d. **nieograniczanie pomocy w postaci dofinansowania wynagrodzeń MŚP**, ale udzielanie jej w zależności od potrzeb.
- e. **umożliwienie uzyskania wsparcia pomostowego osobom które otrzymały dotacje na rozpoczęcie działalności gospodarczej**, a ze względu na stan epidemii mają trudności z utrzymaniem działalności.
- f. **odstąpienie od wyciągania konsekwencji z braku realizacji obowiązku zatrudnienia osoby bezrobotnej**, jeśli brak zatrudnienia wynika z przyczyn związanych z epidemią.

Program ten może ulegać zmianom w zależności od rozwoju sytuacji i być dostosowywany do zmieniających się warunków. Celem tych działań jest złagodzenie wpływu kryzysu epidemicznego na katowickich przedsiębiorców i ochrona naszego rynku pracy. Ponadto w sytuacjach szczególnych, nieprzewidzianych w tym programie przedsiębiorca ma prawo złożyć indywidualny wniosek z uzasadnieniem do Prezydenta Miasta Katowice o włączenie go do programu pomocowego i Prezydent po uznaniu zasadności wniosku może włączyć go do KPP.