

ZARZĄDZENIE NR 1268/2020
PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

z dnia 30 października 2020 r.

w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów będących najemcami lokali użytkowych, znajdujących się w zasobie Miasta Katowice, bądź korzystających z tych lokali bezumownie w następstwie ustanowienia zakazów w prowadzeniu przez nich działalności w związku z wystąpieniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii

Na podstawie art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1856), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 1758 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z zakazem prowadzenia działalności przez podmioty, będące najemcami lokali użytkowych bądź korzystające z lokali bezumownie, w związku z wystąpieniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, udziela się wsparcia poprzez zwolnienie z czynszu za korzystanie z lokali użytkowych, znajdujących się w zasobie Miasta Katowice, na zasadach określonych niniejszym zarządzeniem.

§ 2. 1. Dla podmiotów będących najemcami lokali użytkowych bądź korzystających z lokali bezumownie, którym zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 1-3 oraz ust. 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 1758 z późn. zm.) ustanowiono zakaz prowadzenia działalności, wprowadza się zwolnienie z opłat z tytułu czynszu najmu bądź odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu za okres od dnia 1 do 30 listopada 2020 r.

2. Podmioty, o których mowa w ust. 1 począwszy od dnia 1 grudnia 2020 r. zobowiązane są do uiszczania opłat z tytułu czynszu najmu bądź odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu w wysokości 100% stawki obowiązującej.

§ 3. Zwolnienie w opłatach z tytułu czynszu najmu bądź bezumownego korzystania z lokalu nie obejmuje opłat niezależnych od właściciela.

§ 4. 1. Podmiotom korzystających z lokali użytkowych bezumownie, którym umowę najmu rozwiązano z powodu zadłużenia czynszowego, udziela się wsparcia, o którym mowa w §2 ust. 1 niniejszego zarządzenia, po spełnieniu na dzień, od którego przysługuje wsparcie łącznie dwóch warunków, tj. posiadania zawartej z Wierzycielem miastem Katowice umowy o ratalną spłatę długu i wywiązywania się z jej postanowień oraz opłacania odszkodowania i opłat niezależnych od właściciela za bezumowne korzystanie z lokalu.

2. Wzór wniosku o zwolnienie z czynszu najmu bądź odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu dla podmiotów, o których mowa w §2 ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. 1. Warunkiem realizacji wsparcia, o którym mowa w §2 ust. 1 jest złożenie wniosku. Wniosek dotyczący zwolnienia z czynszu składa się poprzez skrzynkę kontaktową znajdującą się w budynku Urzędu Miasta Katowice przy Rynku 1 z adnotacją „Miejski Inkubator Przedsiębiorczości Rawa.Ink”, za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Urząd Miasta Katowice - Miejski Inkubator Przedsiębiorczości Rawa.Ink., ul. Teatralna 17a, 40 – 003 Katowice lub w formie elektronicznej na adres: rawa.ink@katowice.eu. Wzór wniosku jest dostępny na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice: www.katowice.eu/biznes/katowicki-pakiet-przedsiębiorcy.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 listopada 2020 r.

§ 6. O wprowadzeniu szczególnych form udzielenia pomocy ogłasza się w wykazie szczególnych form udzielenia pomocy dla lokalnej społeczności.

§ 7. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się właściwym Naczelnikom Wydziałów Urzędu Miasta Katowice oraz Dyrektorom gminnych jednostek organizacyjnych.

2. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się resortowym Wiceprezydentom Miasta Katowice.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa

Załącznik do zarządzenia Nr 1268/2020
Prezydenta Miasta Katowice
z dnia 30 października 2020 r.

Katowice, dnia

Imię i nazwisko / Nazwa:
Adres lokalu użytkowego:
Adres do korespondencji/email: tel.
PESEL.....
NIP.....
KRS

Rodzaj prowadzonej działalności -

PREZYDENT MIASTA KATOWICE

WNIOSEK O ZWOLNIENIE Z OPŁAT Z TYTUŁU CZYN SZU NAJMU / ODSZKODOWANIA ZA BEZUMOWNE ZAJMOWANIE LOKALU

Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Katowice nr z dnia2020 r. w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów będących najemcami lokali użytkowych, znajdujących się w zasobie Miasta Katowice, bądź korzystających z tych lokali bezumownie w następstwie ustanowienia zakazów w prowadzeniu przez nich działalności w związku z wystąpieniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii wnoszę o zwolnienie z opłat z tytułu czynszu najmu / z tytułu odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu¹ za okres od dnia 1 do 30 listopada 2020 r.

Podstawa udzielenia wsparcia:

zakaz prowadzenia działalności w lokalu użytkowym, wynikający z § 6 ust. 1 pkt 1-3 oraz ust. 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 1758 z późn. zm.)

.....
Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu wnioskodawcy

Informacje dodatkowe:

Wniosek można złożyć:

- poprzez skrzynkę kontaktową znajdującą się w budynku Urzędu Miasta Katowice przy Rynku 1 z adnotacją „Miejski Inkubator Przedsiębiorczości Rawa.Ink”,
- za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Urząd Miasta Katowice - Miejski Inkubator Przedsiębiorczości Rawa.Ink, ul. Teatralna 17a, 40-003 Katowice,
- w formie elektronicznej na adres: rawa.ink@katowice.eu

¹ Niewłaściwe skreślić

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

- informacje i dane przekazane w niniejszym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym,
- żadne z informacji istotnych do rozpatrzenia ww. wniosku nie zostały przeze mnie zatajone.

.....
Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu wnioskodawcy

KLAUZULA INFORMACYJNA:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Katowice z siedzibą w Katowicach przy ul. Młyńskiej 4, e-mail: urząd_miasta@katowice.eu;
2. Prezydent Miasta Katowice wyznaczył inspektora ochrony danych, e-mail: iod@katowice.eu;
3. Pani/Pana dane osobowe, przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku i podjęcia działań mających na celu zastosowanie wsparcia w płatności czynszu najmu lokalu użytkowego bądź odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c lub e RODO;
4. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia prowadzonego postępowania w sprawie złożonego wniosku o zwolnienie z opłat z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego bądź z tytułu odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu, przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji;
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych (art. 15 RODO), prawo do ich sprostowania lub uzupełnienia danych (art. 16 RODO), prawo do ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO, pod warunkiem wykazania jednej z podstaw prawnych w art. 18 ust. 1 a-d RODO);
8. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zgodnie z art. 77;
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do rozpatrzenia wniosku o udzielenie wsparcia w płatnościach, o których mowa w pkt. 3;
10. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	1268/2020
Data dokumentu	2020-10-30
Organ wydający	Prezydent Miasta Katowice
Przedmiot regulacji	w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów będących najemcami lokali użytkowych, znajdujących się w zasobie Miasta Katowice, bądź korzystających z tych lokali bezumownie w następstwie ustanowienia zakazów w prowadzeniu przez nich działalności w związku z wystąpieniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii
Identyfikator dokumentu	EDD2AC36-B07E-4AC9-B4B7-67ABA98AE20C

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-969017128
Numer seryjny	2FC7414506016F2B1E140EFD1C4FD0B7D8B205F9
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Krupa
Instytucja	Urząd Miasta Katowice
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.10.2020 09:15:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL